



PROTOKOLL ORDINARIE FÖRENINGSTÄMMA

DATUM: ONSDAGEN DEN 23 MARS 2022

PLATS: MIMERS HUS I KUNGÄLV

Stämman öppnades av Noel Cornér som hälsade alla hjärtligt välkomna till 2022 års föreningsstämma.

54 medlemmar deltog på stämman varav 20 via fullmakt. Samtliga beslut på stämman fattades med acklamation.

§1 Val av ordförande för stämman

Noel Cornér valdes till ordförande för stämman.

§2 Val av sekreterare för stämman

Per Dalheim valdes även till sekreterare för stämman.

§3 Val av två justeringsmän för stämman

Johan Lisnell och Stefan Berndtsson valdes att justera stämmoprotokollet.

§4 Styrelsens förvaltningsberättelse för 2021

Förvaltningsberättelsen gick igenom och lades till handlingarna. Förvaltningsberättelsen i sin helhet har varit tillgänglig på föreningens hemsida.

Styrelsen informerade om läget rörande reningsverkets kapacitet.

§5 Ekonomisk redovisning för 2021

Barbara Lundberg gick igenom bokslutet för 2021, stämman fastställde den ekonomiska redovisningen och beslutade lägga den till handlingarna.

Den samlade resultatet vid verksamhetsårets start uppgick till 17.391 kr och resultatet för 2021 blev ett överskott på 148.532 kr vilket innebar att stämman hade att disponera ett överskott på 32.617 kr.

Stämman beslutade att:

• Till underhållsfond GA 9 avsätts	47.134 kr
• Till underhållsfond GA 11 avsätts	0 kr
• Till underhållsfond GA 16 avsätts	97.897 kr
• Från underhållsfond GA 19 tas i anspråk	- 414 kr
• Från underhållsfond GA 20 tas i anspråk	-1.614 kr
	<u>22.920 kr</u>
• I ny räkning överförs	165.923 kr

Med dessa beslut har det balanserade resultatet belastat rätt gemensamhetsanläggningar.

§6 Revisorernas berättelse



Revisorerna hade enligt revisionsberättelsen inget att erinra och förordade att styrelsen beviljades ansvarsfrihet.

§7 Fråga om ansvarsfrihet för styrelsen för verksamhetsåret 2021

Styrelsen beviljades ansvarsfrihet för det gångna räkenskapsårets verksamhet och förvaltning. Owe Lundberg reserverade sig mot beslutet.

§8 Ersättning till styrelsens ledamöter och revisorerna

Liksom tidigare år bestod ersättningen till styrelsen av kaffe och smörgås vid fysiska möten samt en middag i anslutning till årets sista möte (middagen ställdes dock in pga Covid19). Revisorerna har inte erhållit någon ersättning för sitt arbete.

Stämman beslutade att ersättningen för 2022 skall vara samma som tidigare år.

§9 Propositioner

Stämman beslutade att anta styrelsens proposition om avgifter för komplementbostäder:

- Att en anslutningsavgift tas ut för nya komplementbostäder ("Attefallare" utrustade med kök eller pentry och wc eller badrum) som ansluts till Instöns samfällighets reningsverk
- Att avgiften tas ut även för komplementbostäder som anslutits till reningsverket utan godkännande från samfällighetens styrelse

§10 Inkomna motioner

Motion 1 – Maillista för informationsutskick

Stämman beslutade bifalla motionen.

Styrelsen upprättar mailregister för informationsutskick. Registret kommer omfatta de fastigheter som inte ingår i någon av föreningarna Barlind, Heden, Långås eller Ottelyckans maillistor.

Motion 2 – Hemsidans tillgänglighet

Stämman beslutade bifalla motionen.

Styrelsen bevakar att hemsidan inte ligger nere.

Motion 3 – Justering av 2021 års stämmoprotokoll

Stämman beslutade att avslå motionen.

2021 års protokoll ändras inte.

Motion 4 – Kontaktuppgifter till styrelsen

Stämman beslutade att avslå motionen.

Några kontaktuppgifter utöver mailadressen inston@inston.se publiceras inte.

Motion 5 – Vägbom över Otterlyckevägen tas bort

Motionen berörde enbart medlemmar i ga:19.

Stämman beslutade att avslå motionen.

Överenskommelsen med Hedenvägens Samfällighetsförening om vägbom kvarstår därmed.

§11 Inkomst- och utgiftsstat för 2022 samt debiteringslängd



Inkomst- och utgiftsstat samt debiteringslängd för verksamhetsperioden 2022-01-01 – 2022-12-31 framlades för stämman av Barbara Lundberg. Inkomst- och utgiftsstat samt debiteringslängd fanns tillgängliga på föreningens hemsida inför föreningsstämman.

Stämman beslutade att fastställa föreslagen inkomst- och utgiftsstat samt debiteringslängd för verksamhetsåret 2022.

§12 Val av två ordinarie ledamöter för två år

Barbara Lundberg och Klas Angervall omvaldes som ordinarie ledamöter för två år fram till ordinarie föreningsstämma 2024.

§13 Val av ordförande för 2022

Noel Cornér omvaldes som ordförande för ett år till till ordinarie föreningsstämma 2023

§14 Val av två suppleanter för ett år

Tomas Hansson och Erik Krona omvaldes till suppleanter för ett år till ordinarie föreningsstämma 2023.

§15 Val av två revisorer för ett år

Martin Uddeborg (omval) och Joakim Björk (nyval) valdes till revisorer för tiden fram till ordinarie föreningsstämma 2023.

§16 Val av en revisorssuppleant för ett år

Rickard Lindström valdes som revisorssuppleant för tiden fram till ordinarie föreningsstämma 2023.

§17 Val av två ledamöter för ett år i valberedningen

Peter Erixon och Jan Lundgren valdes till ledamöter i valberedningen för ett år med Peter Erixon som sammankallande för tiden fram till ordinarie föreningsstämma 2023.

§18 Val av två suppleanter för ett år i valberedningen

Jan Wassén omvaldes och Karl-Magnus Björklund nyvaldes som suppleanter i valberedningen för ett år

§19 Övriga frågor

Ytterligare frågor om vägbommen ställdes. Styrelsen förklarade att Hedenvägens samfällighetsförening, såsom ägare av bommen, ansvar för skador som kan uppstå genom bommens placering eller nyttjande.

Bilister som stannar vid vägbommen uppmanas stänga av motorn.

En fråga ställdes om kallelse till stämman kan skickas per mail. Styrelsen svarade att föreningens stadgar stipulerar att kallelsen skall skickas per brev. Föreningen beställer i början av året ett utdrag från Lantmäteriets fastighetsägarregister för att vara säkra på att kallelsen går till rätt personer.

En fråga ställdes om debiteringen av årsavgiften kan delas upp på flera inbetalningar. Styrelsen tar med sig frågan.

En medlem påtalade att några stämmoprotokoll inte ligger upplagda under rubriken "Stämmoprotokoll" på hemsidan. Protokollen finns publicerade i nyhetsflödet men styrelsen kommer tillse att de även sparas under "Stämmodokument"

Handwritten signature/initials



§20 Meddelande om var stämmoprotokollet hålls tillgängligt

Stämmoprotokollet hålls tillgängligt på hemsidan samt hos styrelsens medlemmar och delges enligt stadgarna.

§21 Stämmans avslutning

Ordföranden tackade de närvarande medlemmarna för visat engagemang och förklarade den ordinarie föreningsstämman 2022 för avslutad.

Per Dalheim, Mötessekreterare

Noel Cornér, Mötesordförande

Justeras

Johan Lisnell

Stefan Berndtsson