

Utgifts- och inkomststat för Instöns samfällighetsförening 2022

	Gemensamt ISFF	Ga:16 Drift vatten	Ga:9 Drift avlopp	Ga:11 Drift VA-ledningar	Ga:8 Drift VA-ledningar	Ga:19 Drift Väg till Hedenkrysset	Ga:20 Drift Väg Hedenkrysset till Otterlyckan	Totalt
Underhålls- och förnyelsefond från 2021 inkl uttag/insättn fonder	22 920,00	49 535,00	257 264,46	69 599,00	292 467,00	29 721,00	27 148,50	748 654,96
Behållning från 2021(Bankkonto)	1 280 238,56							1 280 238,56
Intäkter								
Bankränta	1 500,00							1 500,00
Uttaxering från medlemmarna	52 850,00	246 650,00	595 938,00	0,00	0,00	10 500,00	11 000,00	916 938,00
Uttag ur fonder			0,00					0,00
Avgift 13,87 kr/kbm Ga:16, 20,78 kr/kbm Ga:9; 8200 kbm/år		117 096,00	175 562,00					292 658,00
Summa intäkter	54 350,00	363 746,00	771 500,00	0,00	0,00	10 500,00	11 000,00	1 211 096,00
Utgifter								
Mätaravgift Kungälv kommun		196 650,00						196 650,00
Vattenavgift, rörligt Ga9		117 096,00						117 096,00
Energikostnad			97 500,00				500,00	98 000,00
Tillsyn skötsel reningsverk			265 000,00					265 000,00
Slamsugning			80 000,00					80 000,00
Rep. o Uh. resendelar		20 000,00	76 000,00					96 000,00
Lab. prov. larmanl. miljövåg.			18 000,00					18 000,00
Förbrukningsmaterial		30 000,00	52 000,00					82 000,00
Konsultarvoden, advokatkostnader			174 000,00					174 000,00
Diverse			0,00			1 100,00		1 100,00
Tillstånd tillsynsavg.			8 500,00					8 500,00
Vinterväghållning, dikesröjning			500,00			9 400,00	10 500,00	20 400,00
Försäkringar	7 000,00							7 000,00
Styrelsearbete	15 000,00							15 000,00
Redovisningstjänster	28 000,00							28 000,00
Reskostnader, kontorsmtrl, m.m.	2 500,00							2 500,00
Bankkostnader	1 300,00							1 300,00
IT-kostnader	550,00							550,00
Summa utgifter	54 350,00	363 746,00	771 500,00	0,00	0,00	10 500,00	11 000,00	1 211 096,00
Resultat	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Extra avsättning Underhålls- och förnyelsefond	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00			0,00
Behållning utgående 2021(Bankkonto)								
								1 280 238,56
Underhålls- och förnyelsefond utgående 2021		49 535,00	257 264,46	69 599,00	292 467,00	29 721,00	27 148,50	725 734,96

I stället för mätaravgift, tar kommunen betalt per ansluten fastighet - 0,75x(3000+1600x162)
Tidigare år har vi betalat per vattenmätare

Kostnad för ny pump bland annat

Renhållningsverket – utredning om kapacitetshöjande åtgärder

								Totalt
Att betala per medlem endast GA9(Hedenvägen och Långås)		1 848,77	3 820,12					5 668,88
Tillkommande för medlem i GA8(Barlind)					0,00			5 668,88
Tillkommande för medlem i GA11(Otterlyckan)				0,00				5 668,88
Tillkommande för medlem i GA19						101,35		5 770,23
Tillkommande för medlem i GA20							209,92	5 980,16
Antal medlemmar		162	156	53,15	57,00	103,60	52,40	

Vattenkostnad 14,28

21,41

Beräknad förbrukning 8 200

Debiteringslängd 2022



Debiteringslängd för Instöns samfällighetsförening för perioden 2022-01-01 t o m 2022-12-31

Uttaxeringen är beräknad efter utgift/Inkomststat för 2022. Totalt utdebiteras 916 938 kr vilket fördelar sig mellan medlemmarna enligt uppställningen på följande sidor.

Utdebiteringen för Instön ga:16 och ga:9 avser driftskostnader som inte täcks av avgifter baserade på varje fastighets vattenförbrukning.

Det totala beloppet per fastighet enligt uppställningen på följande sidor, skall betalas till föreningens bgnr 5133-8606 senast den 30 april 2022.

Beloppet kommer att aviseras genom Nabo (fd Revisorsringen). Den som ej aviserats senast den 15 april skall kontakta Nabo på telefon 031-709 85 99

Kostnad per GA enl Utgift/inkomststat

Fastighet	Ägare	Kostnad per GA enl Utgift/inkomststat						Totalt att betala
		Andel i ga:16 drift vatten (vatten + vattenmätare)	Andel i ga:9 drift avlopp (Avlopp)	Andel i ga:11 drift (Otterlyckan o Otterlyckevägen)	Andel i ga:8 drift (Barlinds väg)	Andel i ga:19 drift (Långsåsvägen till Hedenkrysset)	Andel i ga:20 drift (Hedenkrysset till Otterlyckan)	
Samtliga inom Kungälv's kommun	Lagfaren ägare vid senaste revideringen							
Instön 1:73	Tomas Hansson	1,00	1,00			1,00		
	Lena Hansson	1 848,77	3 820,12			101,35		5 770,23
Instön 1:187	Barbara Lundberg	1,00	1,00	1,00		1,00	1,00	
		1 848,77	3 820,12			101,35	209,92	5 980,16
Instön 1:296	Noel Cornér	1,00	1,00		1,00	0,00	0,00	
		1 848,77	3 820,12					5 668,89
	andelar	162,00	156,00	53,15	57,00	103,60	52,40	916 938,00

Långås och Hedenvägen →

Otterlyckan och Otterlyckevägen →

Barlind →